

## Apenso 5

REFERÊNCIA DO BDI - PROJETOS			
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	PROJETO (ISS=2,5%)	INCIDÊNCIA
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,70%	CD
LUCRO BRUTO	L	6,88%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,05%	CD
<b>SEGUROS, GARANTIAS E RISCO</b>		<b>1,41%</b>	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	0,58%	CD
RISCO(*)	R	0,83%	CD
<b>TRIBUTOS</b>	<b>I</b>	<b>9,90%</b>	PV
ISS	ISS	2,5%	PV
PIS	PIS	1,32%	PV
COFINS	COFINS	6,08%	PV
CPRB	INSS	0%	PV
FÓRMULA DO BDI	BDI =	$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-(I+CPRB))}$	
BDI(NUMERADOR)		90,10%	
BDI(DENOMINADOR)		113,52%	
	<b>BDI =</b>	<b>26,00%</b>	

REFERÊNCIA DO BDI – CONSULTORIA/SUPERVISÃO (SUBSÍDIO)			
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	CONSULTORIA E SUPERVISÃO (ISS=3%)	INCIDÊNCIA
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	1,50%	CD
LUCRO BRUTO	L	3,5%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,05%	CD
<b>SEGUROS, GARANTIAS E RISCO</b>		<b>0,86%</b>	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	0,30%	CD
RISCO(*)	R	0,56%	CD
<b>TRIBUTOS</b>	<b>I</b>	<b>10,40%</b>	PV
ISS	ISS	3,0%	PV
PIS	PIS	1,32%	PV
COFINS	COFINS	6,08%	PV
CPRB	INSS	0%	PV
FÓRMULA DO BDI	BDI =	$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-(I+CPRB))}$	
BDI(NUMERADOR)		89,60%	
BDI(DENOMINADOR)		107,05%	
	<b>BDI =</b>	<b>19,48%</b>	

**OBSERVAÇÕES:**

- 1- Considerado BDI subsídio à fiscalização da execução obra como DEMONSTRATIVO DO BDI - CONSULTORIA/SUPERVISÃO da tabela SICOR.
- 2- OBSERVADA A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE QUE TRATA DA ALÍQUOTA DE ISS  
 LEI Nº 8.725 - ISSQN  
 Art. 14 - As alíquotas do ISSQN são as seguintes:  
 II - 2,5% (dois e meio por cento) para os serviços:  
 a) inseridos no item 1 e nos subitens 7.01, 7.03, 7.20, 10.01, 10.03, 10.09 e 10.10 da Lista de Serviços que integra o Anexo Único desta lei  
 7.03 - Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.  
 III - 3% (três por cento) para os serviços:  
 b) inseridos nos subitens 3.02, 7.19, 7.21, 9.02, 9.03, 10.02, 10.04, 10.05, 10.06, 10.07, 10.08, 12.01, 12.03, 12.07, 12.11, 12.12, 13.05, 17.06, 17.08 e 17.24 da Lista de Serviços que integra o Anexo Único desta lei;”. (NR)  
 7.19 - Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo.